

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2017 г.

Организация Акционерное общество "Ипотечный агент ВТБ - БМ 2"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Собственность
иностранного**

Акционерное общество / юридического лица

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Коды		
0710001		
31	03	2017
18586163		
7743900702		
64.99		
12200	23	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г	На 31 декабря 2016 г	На 31 декабря 2015 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	11 108 684	11 715 251	14 460 853
	в том числе:				
	Закладные и права требования	1171	11 108 684	11 715 251	14 460 853
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 108 684	11 715 251	14 460 853
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 614	4 421	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	111 659	131 706	130 020
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1231	107 044	126 346	129 237
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	807 365	817 896	869 154
	в том числе:				
	Закладные и права требования	1241	807 365	817 896	869 154
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 104 105	1 141 656	815 388
	в том числе:				
	Расчетные счета	1251	1 104 105	1 141 656	815 388
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие расходы будущих периодов	1261	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 028 743	2 095 679	1 814 562
	БАЛАНС	1600	13 137 427	13 810 930	16 275 415

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г	На 31 декабря 2016 г	На 31 декабря 2015 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 547	89 929	73 553
	Итого по разделу III	1300	103 558	89 940	73 564
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 850 317	13 528 757	15 907 032
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	1411	7 733 178	8 130 024	15 907 032
	Облигационные займы (ОД)	1412	5 117 139	5 398 733	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 850 317	13 528 757	15 907 032
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	183 293	191 918	294 291
	в том числе:				
	Проценты по кредитам	1511	145 991	152 488	294 291
	Облигационные займы (%)	1512	37 302	39 430	-
	Кредиторская задолженность	1520	259	280	528
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	259	280	528
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	35	-
	Итого по разделу V	1500	183 552	192 233	294 819
	БАЛАНС	1700	13 137 427	13 810 930	16 275 415

Генеральный
директор ООО
"Тревеч-
Управление"
Управляющей
организации АО
"ИА ВТБ-БМ 2"



Качалина Татьяна
Валентиновна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2017 г.